 ***ПРОЕКТ***

**Курганская область**

**Частоозерский район**

**Дума Частоозерского муниципального округа**

**РЕШЕНИЕ**

**от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года**

**№\_\_\_\_\_\_\_\_**

**с.Частоозерье**

**Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Частоозерского муниципального округа Курганской области, Дума Частоозерского муниципального округа Курганской области  РЕШИЛА:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу следующие решения представительных органов муниципальных образований Частоозерского района:

2.1. решение Частоозерской районной Думы от 15 сентября 2017 года №111 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Частоозерского района»;

2.2. решение Частоозерской сельской Думы от 22 сентября 2017 года №20 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Частоозерского сельсовета Частоозерского района Курганской области»;

2.3. решение Беляковской сельской Думы от 9 октября 2017 года №15 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Беляковского сельсовета Частоозерского района Курганской области»;

2.4. решение Бутыринской сельской Думы от 15 сентября 2017 года №90 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Бутыринского сельсовета Частоозерского района Курганской области»;

2.5. решение Восточной сельской Думы от 29 сентября 2017 года №5 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Восточного сельсовета Частоозерского района Курганской области»;

2.6. решение Долговской сельской Думы от 20 сентября 2017 года №53 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Долговского сельсовета Частоозерского района Курганской области»;

2.7. решение Новотроицкой сельской Думы от 26 сентября 2017 года №64 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Новотроицкого сельсовета Частоозерского района Курганской области»;

2.8. решение Сивковской сельской Думы от 06 октября 2017 года №9 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Сивковского сельсовета Частоозерского района Курганской области».

3. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте и информационном стенде Администрации Частоозерского муниципального округа Курганской области.

4. Разместить утвержденные нормативы градостроительного проектирования в Федеральной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

5.Настоящее решение вступает в силу после его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела ЖКХ, дорожной деятельности, архитектуры и градостроительства Администрации Частоозерского муниципального округа Курганской области Шнырева П.А.

Председатель Думы Частоозерского

муниципального округа

Курганской области В.А.Исаков

Глава Частоозерского муниципального

округа Курганской области П.А.Перепечин

Приложение

к решению Думы Частоозерского муниципального округа Курганской области от « » 2023 г. №

«Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области»

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЧАСТООЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

2023 г.

# 1. Основная часть

* 1. **Общие положения**

Местные нормативы градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области (далее – Нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Частоозерского муниципального округа Курганской области.

Нормативы направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в Частоозерском муниципальном округе Курганской области, при планировке и застройке территории Частоозерского муниципального округа Курганской области, применяются при подготовке, согласовании и утверждении документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, при внесении изменений в указанные виды градостроительной документации

Нормативы входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Частоозерского муниципального округа Курганской области.

Нормативы направлены на конкретизацию и развитие норм действующего регионального законодательства в сфере градостроительной деятельности (Региональные нормативы градостроительного проектирования Курганской области, утвержденные постановлением Правительства Курганской области от 31.03.2009г. №178) на повышение благоприятных условий жизни населения Частоозерского муниципального округа Курганской области, на устойчивое развитие территорий Курганской области с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципальных образований и населенных пунктов данного субъекта РФ.

В соответствии с пунктом 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации Нормативы подготовлены с учетом:

1) административно-территориального устройства субъекта Российской Федерации;

2) социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований на территориях, расположенных в границах субъекта Российской Федерации;

3) природно-климатических условий субъекта Российской Федерации;

4) стратегии социально-экономического развития субъекта Российской Федерации;

5) прогноза социально-экономического развития субъекта Российской Федерации на долгосрочный период;

6) предложений органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных в границах субъекта Российской Федерации, и заинтересованных лиц.

Таким образом, установление расчетных показателей в местных нормативах градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области необходимо выполнять с учетом территориальных особенностей Курганской области, выраженных в социально-демографических, инфраструктурных, экономических и иных аспектах.

Содержание нормативов градостроительного проектирования соответствует части 5 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и включает в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения субъекта Российской Федерации, муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъекта Российской Федерации, муниципального образования);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Частоозерского муниципального округа Курганской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Частоозерского муниципального округа Курганской области, относящимися к следующим областям:

1) образование;

2) культура;

3) физическая культура и массовый спорт;

4) здравоохранение;

5) автомобильные дороги местного значения;

6) организация улично-дорожной сети, дорожного сервиса и транспортного обслуживания;

7) обеспечение населения объектами парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей;

8) электро-, газо-, теплоснабжение, водоснабжение населения, водоотведение;

9) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение ТКО.

**Раздел I. Основная часть нормативов градостроительного проектирования**

**Глава 1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности**  
**объектами местного значения населения Частоозерского муниципального округа**  
**Курганской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня**  
**территориальной доступности таких объектов для населения (предельные значения) в**  
**области образования**

Для территории Частоозерского муниципального округа Курганской области устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование вида объекта** | **Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | | **Максимально допустимый уровень территориальной**  **доступности** | |
| **Наименование** | **Единица измерения** | **Величина** | **Наименование, единица измерения** | **Величина** |
| 1 | Дошкольные образовательные организации | Число мест в расчете на 1000 человек |  | 46 | Пешеходная доступность, м | 1000 |
| Транспортная доступность, км | 15 |
| 2 | Общеобразовательные организации | Число мест в расчете на 1000 человек |  | 150 | Пешеходная доступность, м | 1000 |
| Транспортная доступность, км | 15 |
| 3 | Организации дополнительного образования | Число мест в расчете на 1000 человек |  | 160 | Транспортная доступность, км | 15 |
| 4 | Детские учреждения оздоровления и отдыха | Количество объектов на  муниципальный округ, ед. | По заданию на проектирование | | Не нормируется | |

Примечания:

Пешеходный подход обучающихся от жилых зданий к месту сбора на остановке должен быть не более 1 км (согласно пункту 2.1.2 СП 2.4.3648-20).

В сельской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 201 человека согласно пункту 1.2.1 приложения к письму Миноборнауки России № АК-950/02.

Показатели площади земельных участков общеобразовательной организации приведены для общеобразовательных организаций со следующими характеристиками: полная школа, 25 человек в классе, без спортивного ядра, без бассейна. Для устройства плавательного бассейна площадь участка следует увеличить на 0,2 га для устройства спортивного ядра с футбольным полем и беговой дорожкой – не менее 0,7 га.

В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).

В сельской местности учащиеся сельских общеобразовательных учреждений, проживающие на расстоянии свыше 3 км от общеобразовательного учреждения, подлежат транспортному обслуживанию. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей.

**Глава 2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности**  
**объектами местного значения населения Частоозерского муниципального округа**  
**Курганской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня**  
**территориальной доступности таких объектов для населения (предельные значения) в**  
**области культуры**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование вида объекта** | **Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | | **Максимально допустимый уровень территориальной**  **доступности** | |
| **Наименование** | **Единица измерения** | **Величина** | **Наименование, единица измерения** | **Величина** |
| 1 | Общедоступная библиотека | Количество объектов | Ед. | 1 | Пешеходная доступность, мин | 60 |
| Транспортная доступность, мин | 15 |
| 2 | Детская библиотека | Количество объектов | Ед. | 1 | Пешеходная доступность, мин | 60 |
| Транспортная доступность, мин | 15 |
| 3 | Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | Количество объектов | Ед. | 1 | Пешеходная доступность, км | 15 |
|  |  |
| 3 | Музей краеведческий | Количество объектов | Ед. | 1 |  |  |
|  |  |
| 4 | Дом культуры | Количество объектов | Ед. | 1 | Пешеходная доступность, мин | 60 |
| Транспортная доступность, мин | 15 |
| 5 | Кинозал | Количество объектов на  муниципальный округ, ед. | По заданию на проектирование | | Не нормируется | |

Примечания**:**

В сельских населенных пунктах рекомендуется создавать филиалы центральной библиотеки или ее структурные подразделения, осуществляющие функции выдачи документов библиотечного фонда и популяризацию книги и чтения. Для сельских населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа, к расчету принимается 1 библиотека (филиал) на 1 тыс. чел.

В сельских населенных пунктах рекомендуется создавать подразделения клубной системы округа в расчете не менее 1 сельского клуба на 5 тыс. чел. Для населенных пунктов, в которых отсутствуют стационарные кинозалы, органы местного самоуправления организуют кинопоказ на базе передвижных многофункциональных культурных центров.

В соответствии с пунктом 8.1.5 СП 59.1 3330.2020 минимальная доля мест для инвалидов в зрительных залах – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования.

**Глава 3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности**  
**объектами местного значения населения Частоозерского муниципального округа**  
**Курганской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня**  
**территориальной доступности таких объектов для населения (предельные значения) в**  
**области физической культуры и массового спорта**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** | |
| **Наименование, единица измерения** | **Величина** | **Единица измерения** | **Величина** |
| 1. | Спортивные залы | Площадь пола спортивного зала общего пользования, кв. м на 1 000 чел. | 60 | Транспортная доступность, мин. | Не нормируется |
| 2. | Тренировочная база | Размер земельного участка, га на 1 тысячу человек | 20 |
| 3. | Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки) | Размер земельного участка, га на 1 тысячу человек | 0,7 |

Примечания:

Расчетные показатели установлены на основании СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», (в соответствии с рекомендуемым приложением Д) и Региональных нормативов градостроительного проектирования Курганской области.

**Глава 4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности**  
**объектами местного значения населения Частоозерского муниципального округа**  
**Курганской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня**  
**территориальной доступности таких объектов для населения (предельные значения) в**  
**области здравоохранения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта (ресурса)** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности поселений** | | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** | |
| **Наименование, единица измерения** | **Величина** | **Единица измерения** | **Величина** |
| 1 | Поликлиника, амбулатория, диспансер без стационара | Необходимые вместимость и структура медицинских организаций определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование | | Не нормируется | |
| 2 | Стационары | Необходимые вместимость и структура медицинских организаций определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование | | Не нормируется | |
| 3 | Фельдшерско- акушерские пункты | По заданию на проектирование | | Не нормируется | |
| 4 | Станция скорой медицинской помощи | автомобиль / на 10 тыс. чел. | 1 | транспортная доступность  на специальном автомобиле (мин) | 15 |
| 5 | Аптеки | По заданию на проектирование | | Не нормируется | |

Примечания:

Расчетные показатели установлены на основании СП 42.13330.201 «Градостроительство.

Планировка и застройка городских и сельских поселений», (в соответствии с рекомендуемым приложением Д).

**Глава 5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности**  
**объектами местного значения населения Частоозерского муниципального округа**  
**Курганской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня**  
**территориальной доступности таких объектов для населения (предельные значения) в**  
**области автомобильных дорог местного значения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование вида объекта** | **Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | | | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** | |
| **Наименование** | **Единица измерения** | | **Величина** | **Единица измерения** | **Величина** |
| 1 | Автомобильные дороги | Плотность | км дорог/ | | 0.12 | Показатель не нормируется | |
|  | общего пользования местного значения | автомобильных  дорог местного значения | км2 территории |  | |  | |
| 2 | Велосипедные дорожки вне границ населенных пунктов | Длина велосипедных дорожек на подходах к  населенным пунктам | Показатель не нормируется | | | Показатель не нормируется | |
| 3 | Улично-дорожная сеть населенных пунктов | Плотность  улично- дорожной сети | Показатель не нормируется | | | Показатель не нормируется | |
| 4 | Велосипедные дорожки в границах населенных пунктов | Ширина  полосы для велосипедистов | м | 1,2 (при новом строительстве) | | Показатель не нормируется | |
| Ширина  полосы для велосипедистов | м | 0,9 (в  стесненных условиях) | |  | |
| Ширина обочин велосипедной  дорожки | м | 0,5 | | Показатель не нормируется | |
| Расстояние до бокового  препятствия | м | 0,5 | | Показатель не нормируется | |
| 5 | Остановочные пункты | Максимальное расстояние между остановками в застроенной части населенного  пункта | Не нормируется | | | Показатель не нормируется | |
| 6 | Автозаправочная станция | Количество автомобилей на 1 топливо- раздаточную  колонку | шт. | 1200 | | Показатель не нормируется | |
| 7 | Станции технического обслуживания автомобилей | Количество автомобилей на 1 пост на станции  технического обслуживания | шт. | 200 | | Показатель не нормируется | |

Примечания:

Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150- 2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таб- лицы 4 ГОСТ 33150-2014.

Проекты на вновь строящиеся, реконструируемые и капитально ремонтируемые автомобильные дороги общего пользования выполнять в соответствии с СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги», актуализированная редакция СНиП 2.05.02 – 85\* «Автомобильные дороги».

**Глава 6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности**  
**объектами местного значения населения Частоозерского муниципального округа**  
**Курганской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня**  
**территориальной доступности таких объектов для населения (предельные значения) в**  
**области обеспечения населения объектами парковки легковых автомобилей на стоянках**  
**автомобилей**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование вида объекта** | **Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | |
| **Наименование** |  | **Величина** |
| 1 | Объекты парковки легковых | Количество машино- мест на 1 квартиру многоквартирного жилого дома | Комфортный | 2,0 |
|  | автомобилей на стоянках |
|  | автомобилей, размещаемые |  |  |
|  | в непосредственной близости | Стандартное жилье | 1,2 |
|  | отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых зон |  | Жилой дом муниципального фонда | 0.8 |
| Жилой дом специализированного фонда | 1 |
| 2 | Объекты парковки легковых | Количество кв. м общей | Учреждения органов | 220 |
|  | автомобилей на стоянках | площади зданий и | государственной власти, |  |
|  | автомобилей, размещаемые в | сооружений объекта на 1 | органы местного |  |
|  | Непосредственной близости | машино-место | самоуправления |  |
|  | от отдельно стоящих объектов |  | Административно- | 120 |
|  | капитального строительства в |  | управленческие учреждения, |  |
|  | границах общественно-деловых |  |  |  |
|  | зон |  |  |  |
|  |  |  | представительства субъектов |  |
|  |  |  | Российской Федерации, |  |
|  |  |  | здания и помещения |  |
|  |  |  | общественных организаций |  |
|  |  |  | Коммерческо-деловые | 60 |
|  |  |  | центры, офисные здания и |  |
|  |  |  | помещения, страховые |  |
|  |  |  | компании |  |
|  |  |  | Банки и банковские учрежде- | 35 |
|  |  |  | ния, кредитно- |  |
|  |  |  | финансовые учреждения с |  |
|  |  |  | операционным залом |  |
|  |  |  | Банки и банковские учрежде- | 60 |
|  |  |  | ния, кредитно- |  |
|  |  |  | финансовые учреждения без |  |
|  |  |  | операционного зала |  |
|  |  | Количество кв. м | Общественные помещения с | 60 |
|  |  | расчетной площади объекта | гибким функциональным |  |
|  |  | на 1 машино-место | назначением |  |
|  |  | Количество преподавателей | Образовательные | 4 |
|  |  | и сотрудников организации, | организации, реализующие |  |
|  |  | занятых в одну смену, на | программы высшего |  |
|  |  | 1 машино-место | образования |  |
|  |  | Количество студентов очной |  | 10 |
|  |  | формы обучения, занимаю- |  |  |
|  |  | щихся в одну смену, на 1 |  |  |
|  |  | машино-место |  |  |
|  |  |  | Профессиональные образова- | 3 |
|  |  | Количество преподавателей, | тельные организации, |  |
|  |  | занятых в одну смену, на 1 |  |  |
|  |  | машино-место |  |  |
|  |  | Количество кв. м общей площади клубных помещений объекта на 1 машиноместо | Центры обучения, самодеятельного творчества,  клубы по интересам для взрослых | 25 |
|  |  | Количество кв. м общей | Научно-исследовательские и | 170 |
|  |  | площади административных | проектные институты |  |
|  |  | (офисных), лабораторных |  |  |
|  |  | помещений объекта на 1 |  |  |
|  |  | машино-место |  |  |
|  |  |  | Производственные здания, | 8 |
|  |  | Количество работающих в | коммунально-складские |  |
|  |  | смежных сменах на 1 | объекты, размещаемые в |  |
|  |  | машиноместо | составе |  |
|  |  |  | многофункциональных зон |  |
|  |  | Количество машино-мест на | Объекты производственного и | 7 |
|  |  | 100 работающих в двух | коммунального назначения, |  |
|  |  | смежных сменах | размещаемые на участках |  |
|  |  |  | территорий |  |
|  |  |  | производственных и |  |
|  |  |  | промышленно- |  |
|  |  |  | производственных объектов |  |
|  |  | Количество кв. м расчетной площади на 1 машино-место | Магазины-склады (мелкоопто  вой и розничной торговли, гипермаркеты) | 35 |
| Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты,  универсамы, универмаги и т.п.) | 50 |
| Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов,  ювелирные, книжные и т.п.) | 70 |
| Количество кв.м общей площади рынка на 1 машино- место | Рынки универсальные и непродовольственные | 40 |
| Рынки продовольственные и сельскохозяйственные | 50 |
| Количество посадочных мест на 1 машино-место | Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе) | 5 |
| Количество единовременных посетителей на 1 машино- место | Бани | 6 |
| Количество рабочих мест приемщиков на 1 машино- место | Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др. | 2 |
| Количество посадочных мест на трибунах на 1 машино-место | Спортивные комплексы и стадионы с трибунами | 30 |
| 3 | Объекты парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон | Количество машино-мест на  100 единовременных посетителей | Пляжи и парки в зонах отдыха | 15 |
| Лесопарки и заповедники | 7 |
| Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) | 10 |
| Количество машино-мест на  100 отдыхающих и обслуживающего персонала | Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы | 3 |
| Количество машино-мест на  100 мест в залах или еди- новременных посетителей и персонала | Предприятия общественного питания, торговли в зонах отдыха | 7 |

Примечание:

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности от мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта в зонах жилой застройки – пешеходная доступность - 800 м., в районах реконструкции 1200 м.

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности от мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта в общественно-деловых зонах – пешеходная доступность, м:

|  |  |
| --- | --- |
| От пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания | 200 |
| От прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий | 250 |
| От входов в парки, на выставки и стадионы | 400 |

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности от мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон — пешеходная доступность – 1000 м. (в зонах массового отдыха).

Примечания:

Допускается размещение машино-мест для хранения индивидуального транспорта, в т.ч. для МГН, за пре- делами земельного участка жилой застройки в радиусе пешеходной доступности при условии организации подходов и размещения площадок отдыха.

При соответствующем технико-экономическом обосновании допускается принимать следующее распре- деление обеспеченности жителей многоквартирных домов местами для хранения индивидуального автомобильного транспорта в процентах от расчетного количества необходимого количества машино-мест:

* в границах квартала не менее 40%;
* в границах жилого района не менее 80% при условии обеспечения для жителей дальности пешеходной доступности мест для хранения индивидуального автомобильного транспорта не более чем 500 метров;
* в границах населенного пункта не менее 100% при условии обеспечения дальности транспортной доступности не более чем 15 минут.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами для хранения и паркования легковых автомобилей для целей, не указанных в таблице, следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2016.

Доля мест для транспорта инвалидов - 10% (не менее 1 места).

**Глава 7. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности**  
**объектами местного значения населения Частоозерского муниципального округа**  
**Курганской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня**  
**территориальной доступности таких объектов для населения (предельные значения) в**  
**области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения**

**Расчетные показатели по электрснабжению**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование ресурса** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** | |
| **Единица измерения** | **Величина** | **Единица измерения** | **Величина** |
| 1 | Объем электропотребления | кВт∙ч/год на 1 чел. | 950 | не нормируется | |

Примечание:

По электроснабжению расчетные показатели приняты на уровне рекомендованных приложением Л свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. планировка и застройка городских и сельских поселений» утвержденном Приказом Минстроя РФ от 30 декабря 2016 г. № 1034/Пр;

Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов;

**Расчетные показатели по газоснабжению**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование ресурса** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** | |
| **Единица измерения** | **Величина**  **сельские поселения** | **Единица измерения** | **Величина городское поселение/ сельские**  **поселения** |
| 1 | Природный газ, при наличии централизованного  горячего водоснабжения | м3 / год на 1 чел. | 120 | Не нормируется | |
| 2 | Природный газ, при горячем водоснабжении от  газовых водонагревателей | м3 / год на 1 чел. | 300 |
| 3 | Природный газ,  при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения | м3 / год на 1 чел. | 220 |

Примечание:

Расчетные показатели приведены в соответствии с СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (п.3.12):

Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов;

При составлении проектов генеральных планов городов и других поселений допускается принимать укрупненные показатели потребления газа, м3/год на 1 чел., при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3);

Расходы газа для различных потребителей следует принимать по нормам СП 42-101- 2003.

**Расчетные показатели по теплоснабжению**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения тепловой энергией** | **Единица измерения** | **Величина** |
| 1 | Норма потребления тепловой энергии в жилых домах квартирного типа с центральным отоплением и общежитиях с центральным отоплением | Гкал на 1м2 | 0,02 |

Примечание:

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности не нормируется.

Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

**Расчетные показатели по водоснабжению**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения**  **хозяйственно-питьевым водоснабжением** | **Единица измерения** | **Величина** |
| 1 | застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн | л/сут  на 1 жителя | 125 |
| 2 | застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями | л/сут  на 1 жителя | 140 |
| 3 | застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями с  централизованным горячим водоснабжением | л/сут  на 1 жителя | 195 |

Примечание:

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности не нормируется.

Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоснабжения следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330 и технологическим данным.

Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

**Место расположения водозаборных сооружений нецентрализованного водоснабжения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Виды водозаборных сооружений нецентрализованного водоснабжения** | **Единица измерения** | **Расстояние до водозаборных сооружений (не менее)** |
| От существующих или возможных источников загрязнения: выгребных туалетов и ям, складов удобрений и ядохимикатов, предприятий местной промышленности, канализационных сооружений и др. | м | 50 |

Примечания:

1. Водозаборные сооружения следует размещать выше по потоку грунтовых вод;
2. Водозаборные сооружения не должны устраиваться на участках, затапливаемых паводковыми водами, в заболоченных местах, а также местах, подвергаемых оползневым и другим видам деформации.

**Расчетные показатели по водоотведению**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения**  **хозяйственно-питьевым водоснабжением** | **Единица измерения** | **Величина** |
| 1 | застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн | л/сут  на 1 жителя | 125 |
| 2 | застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями | л/сут  на 1 жителя | 140 |
| 3 | застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями с  централизованным горячим водоснабжением | л/сут  на 1 жителя | 195 |

**Глава 8. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности**  
**объектами местного значения населения Частоозерского муниципального округа**  
**Курганской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня**  
**территориальной доступности таких объектов для населения (предельные значения) в**  
**области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения ТКО**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | | **Максимально допустимый уровень**  **территориальной доступности** | |
| **Наименование, единица**  **измерения** | **Величина** | **Наименование, единица измерения** | **Величина** |
| 1. | Места накопления твердых коммунальных отходов (контейнерные площадки для накопления ТКО) | Количество контейнерных площадок, ед. | Количество площадок для установки контейнеров населенном пункте определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа  контейнеров для сбора мусора | Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и  оздоровления детей и молодежи, м | 100 |
|  |  | Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабарит- ного мусора, кв.  м./чел. | 0,03 |  |  |

**Примечания:**  
Места накопления ТКО включают в себя контейнерные площадки для накопления ТКО с автоматическими подъемниками для подъема контейнеров (контейнерные площадки) и (или) специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов (специальные площадки). Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует  
исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления  
отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать  
фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Минимальное расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населенных пунктах – не менее 15 метров.

**Расчетное количество накапливаемых отходов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Отходы** | **Количество отходов на 1 человека в год** | |
| **кг** | **л** |
| Твердые: |  |  |
| от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным | 190 | 900 |
| отоплением и газом; |  |  |
| от прочих жилых зданий | 300 | 1100 |
| Общее количество по населенному пункту с учетом общественных зданий | 280 | 1400 |
| Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации) | - | 2000 |

Примечания:

1. Нормы накопления крупногабаритных отходов следует принимать в размере 5 % в составе приведенных значений твердых коммунальных отходов.
2. Санитарную очистку территорий населенных пунктов следует осуществлять в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88, а также нормативных правовых актов органов местного самоуправления.
3. Расчетное количество накапливающихся коммунальных отходов должно периодически (раз в пять лет) уточняться по фактическим данным, а норма корректироваться, согласно СП.42.13330.2016 (приложение К);

**Глава 9. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Частоозерского муниципального округа**

# Курганской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения (предельные значения) в иных областях в связи с решением вопросов местного значения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Предельные значения расчетного**  **показателя** |
| Объекты, в которых (на  территории  которых) размещаются органы местного  самоуправления | Расчетный показатель минимально допустимого  уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальное  образование, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Не нормируется | |
| Муниципальный архив | Расчетный показатель  минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на  муниципальное образование, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Не нормируется | |
| Участковые пункты полиции | Расчетный показатель  минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на 1  административный участок, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого  уровня территориальной доступности | Не нормируется | |
| Организации ритуального обслуживания населения | Расчетный показатель  минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на  муниципальное образование, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Не нормируется | |
| Кладбища | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь кладбища традиционного  захоронения, га на 1000 чел. | 0,24 |
| Площадь кладбища урновых захоронений после  кремации, га на 1000 чел. | 0,02 |
| Расчетный показатель максимально допустимого  уровня территориальной доступности | Не нормируется | |
| Примечание:  Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах – исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.  Размещение иных объектов, предназначенных для обеспечения первичных мер пожарной безопасности, кроме перечисленных в этой таблице, нормируется строительными нормами по проектированию систем наружного водоснабжения и иными нормативными документами. Минимальное количество на территории поселения пожарных автомобилей - 1.  Размер кладбища не может превышать 40 га. Вновь создаваемые места погребения должны размещаться на расстоянии не менее 300 метров от границ селитебной территории (согласно  статье 16 Федерального закона от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»). | | | |

**Раздел II. Обоснование расчетных показателей**

# Глава 10. Анализ современного состояния и прогноза развития Частоозерского муниципального округа Курганской области

Частоозерский муниципальный округ Курганской области расположен на северо-востоке Курганской области в 160 км к востоку от областного центра – г. Кургана и в 56 км от ж/д станции Петухово. Село Частоозерье – административный центр Частоозерского муниципального округа.

Климат – резко континентальный; средняя температура января – -18 градусов, средняя температура июля – +19 градусов. Значительное удаление территории от морей, щит Уральских гор с запада, с юга прямое соседство с обширными степными районами, а также рельеф местности и особенности циркуляции воздушных масс определяют континентальный характер климата (холодная малоснежная зима и теплое сухое лето). Для весны характерны частые возвраты холодов. Недостаток влаги летом, периодически повторяющиеся засухи. Все это делает территорию лесостепного Зауралья зоной, рискованной для земледелия.

Наибольшая неустойчивость погоды наблюдается в начале зимы – декабре, в весенние месяцы – апреле, мае. Самым холодным бывает январь, а самым теплым месяцем – июль. Средняя годовая сумма осадков по территории области изменяется в пределах от 320 мм до 470 мм. Количество осадков уменьшается с северо-запада на юго-восток. Летние осадки значительно преобладают над зимними, максимум приходится на июль и достигает на западе 70-80 мм, на юго- востоке 50-60 мм.

Зима - самый продолжительный из всех сезонов года. Период с устойчивым снежным покровом колеблется от 150 до 160 дней. Устанавливается снежный покров в конце первой и начале второй декады ноября. В начале апреля происходит разрушение зимнего покрова, а к концу второй декады снег окончательно сходит на территории всей области.

Атмосферное давление изменяется в зависимости от температуры воздуха и прохождения циклонов и антициклонов. При прохождении циклонов происходит понижение давления, а при прохождении антициклонов его повышение. В среднем за год давление составляет 756,6 мм. Самое низкое давление отмечается в теплый сезон (до 749,4 мм в среднем и до 721,6 мм минимально). Зимой давление повышается в среднем до 764,5 мм и максимально до 791,5 мм.

По характеру рельефа территория представляет собой слабоволнистую плоскую равнину с гривами, увалами и обширными понижениями, на которых затруднен сток талых вод и атмосферных осадков, что обуславливает высокое залегание грунтовых вод, а в отдельные годы и сильное переувлажнение. Абсолютные высоты 120-140 м. Одним из наиболее характерных ландшафтов района являются многочисленные озера, самые разнообразные по величине, и форме, происхождению и химическому составу воды. Самые большие - озера Ак-куль и Кабанье. Все озера богаты кормом, поэтому стали местом традиционного гнездования водоплавающей птицы. На широких водораздельных пространствах в результате суффозионно-просадочных процессов образуются западины, занятые преимущественно болотами и тростниковыми займищами, а также - березово-осиновыми колками, часто с болотами в центре.

# Глава 11. Анализ стратегии и прогноза социально-экономического развития Частоозерского муниципального округа Курганской области

Стратегия социально-экономического развития Частоозерского района до 2030 года (далее – Стратегия), утвержденная Решением Частоозерской районной Думы от 12.09.2018 года № 180 «О стратегии социально-экономического развития муниципального образования Частоозерского района на период до 2030 года», определяет долгосрочные приоритеты, цели и задачи, предлагает основные направления развития, механизмы достижения поставленных целей и задач с учетом достигнутого уровня и выявленных проблем развития.

Основные прогнозные параметры долгосрочного социально-экономического развития Звериноголовского района на 2030 год:

Количество легковых автомобилей у индивидуальных владельцев (на душу населения) - 0,5 единиц.

Численность безработных, имеющих официальный статус в органах государственной службы занятости - 38 человек

Численность постоянного населения – 4.6 тысяч человек Рождаемость - 7,5 случаев на 1000 человек населения

Смертность – 8.5 случаев на 1000 человек населения

Численность дневных общеобразовательных учреждений - 4 единицы.

Численность учащихся дневных общеобразовательных учреждений – 680 человек.

Обеспеченность населения жильем – 29.0 квадратных метров на одного жителя.

Ввод в действие жилых домов - 800 квадратных метров

Посевная площадь сельскохозяйственных культур в хозяйствах всех категорий - 42,9 тысяч гектар.

# Глава 12. Обоснование перечня областей нормирования в местных нормативах градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области.

Перечень объектов местного значения для целей нормативов градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области подготовлен на основании:

статей 14, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

постановления Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 года № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»;

приказа Министерства экономического развития Российской Федерации России от 15 февраля 2021 года № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»;

Закона Курганской области от 7 декабря 2011 года № 91 «О градостроительной деятельности в Курганской области».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Области, к которым относятся объекты  местного значения | Виды объектов местного значения городского округа, муниципального  округа | Нормы законодательства |
| Образование | Муниципальные образовательные организации:   * дошкольные образовательные организации; * общеобразовательные организации; * организации дополнительного образования | * подпункт «в» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации; * пункт 5 статьи 12 Закона Курганской области «О   градостроительной деятельности» |
| Культура | Муниципальные организации культуры и искусства:   * общедоступная библиотека; * детская библиотека; * точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; * музей тематический; * музей краеведческий; * театр по видам искусств; * концертный зал; * дом культуры; * кинозал | * пункт 3 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»; * перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденными распоряжением   Министерства культуры Российской Федерации № Р-965 |
| Физическая культура и массовый спорт | Спортивные сооружения и физкультурно-оздоровительные комплексы, находящиеся в муниципальной собственности:   * крытая ледовая арена; * тренировочная база; * плоскостные спортивные сооружения (стадион, игровые спортивные площадки); * спортивный зал | * подпункт «в» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации; * пункт 4 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»; * перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными приказом Минспорта России   № 244 |
| Автомобильные дороги местного значения | * автомобильные дороги местного значения в границах городского округа, муниципального округа; * велосипедные дорожки вне границ населенных пунктов | * подпункт «б» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации; * пункт 2 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности» |
| Организация улично-дорожной сети, дорожного сервиса и транспортного обслуживания | * улично-дорожная сеть населенных пунктов; * велосипедные дорожки в границах населенных пунктов; * автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения; * автозаправочные станции; * станции технического обслуживания автомобилей | * подпункт «б» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации; * пункт 2 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности» |
| Обеспечение населения объектами парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей | * места парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых зон; * места парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов | * подпункт «б» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации; * постановление Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 года № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в   региональных нормативах градостроительного |
|  | капитального строительства в границах общественно-деловых зон;   * места парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон; * индивидуальные места парковки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания | проектирования»; пункт 2 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности» |
| Электро-, газо-, теплоснабжение, водоснабжение населения, водоотведение | * объекты электроснабжения населения; * объекты газоснабжения населения; * объекты теплоснабжения населения; * объекты водоснабжения населения; * объекты водоотведения | - подпункт «а» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации; пункт 1 статьи 12 Закона Курганской области «О  градостроительной деятельности» |
| Обработка, утилизация, обезвреживание, размещение ТКО | - места накопления ТКО | - подпункт «в» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации; пункт 7 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной  деятельности» |
| Объекты благоустройства и озеленения территории | * озелененные территории общего пользования; * парк культуры и отдыха; * площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой | * постановление Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 года № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; * пункт 12 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности» |
| Иные области в связи с решением вопросов местного значения | * объекты, в которых (на территории которых) размещаются органы местного самоуправления; * муниципальный архив; * участковые пункты полиции; * организации ритуального обслуживания населения; * кладбища | * подпункт «г» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации; * пункты 9, 11, 12 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности» |

# Глава 13. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения в области образования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименова ние вида**  **объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения расчетного показателя** |
| **Дошкольное образование** | | |
| Дошкольные образователь ные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Число мест в дошкольных образовательных организациях в расчете на 1000 человек определено расчетным путем по состоянию на 1 января 2023 года. При этом в расчетах учтено, что проводимая в Российской Федерации демографическая политика направлена на увеличение рождаемости и повышение численности детей, поэтому принятые в качестве нормативов показатели являются минимальными и могут быть уточнены при изменении демографической структуры муниципальных образований в местных нормативах градостроительного проектирования.  При расчете норматива обеспеченности в части мест в дошкольных образовательных организациях учитывались требования по обеспеченности, изложенные в приложении к письму Минобрнауки России № АК-950/02 (65 мест на 100 детей в возрасте от 0-7 лет в городских населенных пунктах и 45 мест на 100 детей в возрасте от 0-7 лет в сельских населенных пунктах), а также фактическая потребность населения муниципальных образований в местах в дошкольных образовательных организациях. При этом расчет проводился по формуле:  Ч0-7\*К0-7/Чобщ\*1000, если Ч0-7\*К0-7>Фдс;  Мдоо/1000=  Фдс/Чобщ\*1000, если Ч0-7\*К0-7<Фдс  где: Мдоо/1000 – число мест в дошкольных образовательных организациях муниципального образования в расчете на 1000 человек населения;  Ч0-7 – численность детей муниципального образования в возрасте от 0 до 7 лет (включительно), чел.;  Чобщ – общая численность населения муниципального образования, чел.;  Фдс – фактическая наполняемость дошкольных образовательных организаций муниципального образования, чел.;  К0-7 – коэффициент обеспеченности детей 0-7 лет местами в детских садах (0,65 для городских населенных пунктов, 0,45 для сельских населенных пунктов).  Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, принят в размере 20% согласно приложению к письму Минобрнауки России  № АК-950/02.  Размеры земельных участков определены согласно |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименова ние вида**  **объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения расчетного показателя** |
|  |  | приложению Д СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность принята 1000 м в сельских населенных пунктах согласно пункту 10.4 СП 42.13330.2016 и пункту 2.1.2 СП 2.4.3648-20.  При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное обслуживание до организации и обратно. Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 15 км. Пешеходный подход обучающихся от жилых зданий к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Для сельских районов допускается увеличение радиуса пешеходной доступности до остановки до 1 км |
| **Общее образование** | | |
| Общеобразо вательные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Число мест в общеобразовательных организациях в расчете на 1000 человек определено расчетным путем по состоянию на 1 января 2023 года в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016.  В расчетах предполагается 100%-ный охват детей неполным средним образованием (I-IХ классы) и до 90% детей в городских населенных пунктах и 75% детей в сельских населенных пунктах – средним образованием (X-XI классы) при обучении в одну смену. При этом расчет проводился по формуле:  Моо/1000= (Ч7-15+Ч16-17\*К10-11)/Чобщ\*1000  где: Моо/1000 – число мест в общеобразовательных организациях муниципального образования в расчете на 1000 человек населения;  Ч7-15 – численность детей муниципального образования в возрасте от 7 до 15 лет (включительно), чел.;  Ч16-17 – численность детей муниципального образования в возрасте от 16 до 17 лет (включительно), чел.;  Чобщ – общая численность населения муниципального образования, чел.;  К10-11 – коэффициент обеспеченности детей 16-17 лет 10-11 классами общеобразовательных школ (0,9 для городских населенных пунктов, 0,75 для сельских населенных пунктов).  Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, принят в размере 25% согласно приложению к письму Минобрнауки России № АК- 950/02.  Размеры земельных участков определены согласно приложению Д СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель | Пешеходная доступность принята 1000 м в сельских |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименова ние вида**  **объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения расчетного показателя** |
|  | максимально допустимого уровня территориальной доступности | населенных пунктах согласно пункту 10.4 СП 42.13330.2016 и пункту 2.1.2 СП 2.4.3648-20.  При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное обслуживание до организации и обратно. Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 15 км. Пешеходный подход обучающихся от жилых зданий к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Для сельских районов допускается увеличение радиуса пешеходной доступности до  остановки до 1 км |
| **Дополнительное образование** | | |
| Организации дополнитель ного образования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Число мест в организациях дополнительного образования определено с учетом демографической структуры Частоозерского муниципального округа Курганской области на 1 января 2023 года расчетным путем по формуле:  Мдоп/1000=(Ч5-19\*Мдоп/100(5-18)/100)/Чобщ\*1000,  где: Мдоп/1000 – число мест в организациях дополнительного образования в расчете на 1000 человек;  Ч5-18 – численность детей в возрасте от 5 до 18 лет, чел.; Мдоп/100(5-18) – число мест в организациях дополнительного образования в расчете на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет, определенное в соответствии со Стратегией развития Курганской области: 80 мест;  Чобщ – общая численность населения, чел.  В соответствии с приложением к письму Минобрнауки России № АК-950/02 в сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением  общеобразовательных организаций) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с приложением к письму Минобрнауки России № АК-950/02 |
| **Оздоровление и отдых детей** | | |
| Детские учреждения оздоровлени я и отдыха | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ по заданию на проектирование принято в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016.  Размеры земельных участков приняты согласно приложению Д СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня  территориальной доступности | Не нормируется |

**Глава 14. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения в области культуры.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименова**  **ние вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения расчетного показателя** |
| Общедоступ ная библиотека | Расчетный показатель минимально  допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта для муниципального округа установлено по соответствующему показателю таблицы 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965 для муниципального района |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Транспортная доступность принята 60 мин. для муниципального округа в соответствии с таблицей 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965 (здесь и далее показатель для муниципального округа принимается по показателю для муниципального района) |
| Детская библиотека | Расчетный показатель минимально допустимого уровня  обеспеченности | В соответствии с таблицей 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965 показатель для муниципального округа принимается по показателю для муниципального района (не менее 1 объекта на  муниципальный округ) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня  территориальной доступности | Транспортная доступность принята 60 мин. для муниципального округа в соответствии с таблицей 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965 |
| Точка доступа к полнотексто вым информацио нным ресурсам | Расчетный показатель минимально  допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта на муниципальный округ принято в соответствии с таблицей 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня  территориальной доступности | Транспортная доступность принята 60 мин. для муниципального округа в соответствии с таблицей 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965 |
| Музей краеведческ ий | Расчетный показатель минимально допустимого уровня  обеспеченности | Не менее 1 объекта на муниципальный округ принято в соответствии с таблицей 2 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Транспортная доступность принята 60 мин. для муниципального округа в соответствии с таблицей 2 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименова ние вида**  **объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения расчетного показателя** |
| Дом культуры | Расчетный показатель минимально допустимого уровня  обеспеченности | Количество объектов принято в соответствии с таблицей 6 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня  территориальной доступности | Транспортная доступность принята в соответствии с таблицей 6 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965 |
| Кинозал | Расчетный показатель минимально  допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов принято в соответствии с таблицей 3 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965 |
| Расчетный показатель минимально допустимого уровня  обеспеченности | Транспортная доступность принята в соответствии с таблицей 3 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965 |

# Глава 15. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения физической культуры и массового спорта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименовани**  **е вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения расчетного показателя** |
| Объекты спорта (всего) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность объектами спорта определяется по методике, отраженной в таблице 44.  При расчете потребности населения муниципального образования в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения при их наличии на территории данного муниципального образования |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня  территориальной доступности | Не нормируется |
| Тренировочна я база | Расчетный показатель минимально допустимого уровня  обеспеченности | Количество объектов на муниципальное образование (городской округ, муниципальный округ) устанавливается по заданию на проектирование |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименовани е вида**  **объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения расчетного показателя** |
|  | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Не нормируется |
| Плавательный бассейн общего пользования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 плавательного бассейна общего пользования на 30000 чел. принято в соответствии с приказом Минспорта России № 244.  Площадь зеркала воды бассейна общего пользования  20 кв. м на 1 000 чел. принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня  территориальной доступности | Не нормируется |
| Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 стадиона на 1500 мест и более в населенном пункте с численностью более 5000 человек принято в соответствии с приказом Минспорта России № 244.  Площадь земельного участка плоскостного спортивного сооружения 0,7 га на 1 тыс. чел. принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность спортивных сооружений городского значения принята 30 мин. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016.  Радиус обслуживания физкультурно-спортивного центра жилого района 1500 м принят в соответствии с  пунктом 10.4 СП 42.13330.2016 |
| Спортивный зал | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 спортивного зала в населенном пункте с численностью более 500 человек принято в соответствии с приказом Минспорта России № 244.  Площадь пола спортивного зала общего пользования в  60 кв. м на 1 000 чел. принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной  вместимости объектов по технологическим требованиям |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Радиус обслуживания помещений для физкультурно- оздоровительных мероприятий 500 м принят в соответствии с пунктом 10.4 СП 42.13330.2016 |

**Глава 16. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения в области автомобильных дорог местного значения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименова ние вида**  **объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения расчетного показателя** |
| Автомобиль ные дороги общего пользования местного значения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Плотность автомобильных дорог местного значения городского округа, муниципального округа устанавливается расчетным путем не менее текущей обеспеченности по данным Федеральной службы государственной статистики и определена по формуле:  Пдор(местГО/МО)=Lобщ(местГО/МО)/Sтер(ГО/МО), |
|  |  | где: Пдор(местГО/МО) – плотность автомобильных дорог местного значения городского округа/муниципального округа, км/кв. км; |
|  |  | Lобщ(местГО/МО) – общая протяженность автомобильных дорог местного значения городского округа/муниципального округа, км; |
|  |  | Sтер(ГО/МО) – площадь территории городского округа/муниципального округа, кв. км. |
|  | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Не нормируется |

# Глава 17. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения в области организации улично- дорожной сети (в том числе организации сети велосипедных дорожек) дорожного сервиса и транспортного обслуживания

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименован**  **ие вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения расчетного показателя** |
| Велосипедн | Расчетный показатель | Геометрические параметры велосипедной дорожки |
| ые дорожки | минимально | следует принимать в соответствии с требованиями |
|  | допустимого уровня | таблицы 4 ГОСТ 33150-2014. |
|  | обеспеченности | Минимальная длина велосипедных дорожек на |
|  |  | подходах к населенным пунктам устанавливается в |
|  |  | соответствии с таблицей 5 раздела 6 ГОСТ 33150-2014 |
|  |  | «Дороги автомобильные общего пользования. |
|  |  | Проектирование пешеходных и велосипедных |
|  |  | дорожек. Общие требования» в зависимости от |
|  |  | численности населения населенного пункта. |
|  |  | Велосипедные дорожки на подходах к населенным |
|  |  | пунктам с численностью населения менее 10 тыс. чел. |
|  |  | не нормируются |
|  | Расчетный показатель | Не нормируется |
|  | максимально |  |
|  | допустимого уровня |  |
|  | территориальной |  |
|  | доступности |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименован ие вида**  **объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения расчетного показателя** |
| Улично- дорожная сеть населенных пунктов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня  обеспеченности | Плотность улично-дорожной сети в сельских населенных пунктах не нормируется |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Не нормируется |
| Автовокзал (автостанция  )  межмуницип ального сообщения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня  обеспеченности | Не менее 1 объекта на муниципальный округ принято исходя из текущей обеспеченности региона объектами |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Транспортная доступность в 1 ч принята из максимально возможного времени преодоления пути к объекту пассажирами |
| Транспортно  -  эксплуатацио нные предприятия | Расчетный показатель минимально  допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов определяется по заданию на проектирование |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Не нормируется |
| Остановочны е пункты общественно го пассажирско го транспорта | Расчетный показатель минимально  допустимого уровня обеспеченности | Максимальное расстояние между остановками принято в соответствии с пунктом 11.25 СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до остановочных пунктов в населенных пунктах для различных зон принята в соответствии с пунктом 11.24 СП 42.13330.2016.  Пешеходная доступность до остановок специализированного транспорта, перевозящего только инвалидов, до входов в общественные здания 100 м принята в соответствии с пунктом 6.2.5 СП  140.13330.2012 |
| АЗС | Расчетный показатель минимально допустимого уровня  обеспеченности | Одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей принята согласно пункту 11.41 СП 42.13330.2016 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименован ие вида**  **объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения расчетного показателя** |
|  | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Не нормируется |
| Станции технического обслуживани я автомобилей | Расчетный показатель минимально  допустимого уровня обеспеченности | Один пост на 200 легковых автомобилей принят согласно пункту 11.40 СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Не нормируется |

**Глава 18. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения в области обеспечения населения объектами парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование**  **вида объекта** | **Тип расчетного**  **показателя** | **Обоснование предельного значения**  **расчетного показателя** |
| Места парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых зон | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество машиномест на 1 квартиру многоквартирного жилого дома разных классов комфортности принято с учетом таблицы 11.8 СП 42.13330.2016.  В соответствии с пунктом 11.32 СП 42.13330.2016 на территории жилой застройки рекомендуется предусматривать гостевые парковки, предназначенные для посетителей  жилой застройки, из расчета не менее 30 машиномест на 1000 жителей |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность мест парковки для постоянного хранения автотранспорта 200 м до входов в жилые дома принята согласно пункту 11.36 СП 42.13330.2016.  Пешеходная доступность до гостевых парковок в зонах жилой застройки принята 800 м, а в районах реконструкции 1200 м принята согласно пункту 11.32 СП 42.13330.2016 |
| Места парковки легковых автомобилей на стоянках | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Нормы расчета стоянок автомобилей приняты в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование**  **вида объекта** | **Тип расчетного**  **показателя** | **Обоснование предельного значения**  **расчетного показателя** |
| автомобилей, размещаемые в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах общественно-  деловых зон | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до объектов парковки принята в соответствии с пунктом 11.36 СП 42.13330.2016 |
| Места парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон | Расчетный показатель минимально допустимого уровня  обеспеченности | Нормы расчета стоянок автомобилей приняты в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня  территориальной доступности | Пешеходная доступность до стоянок автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон,  принята в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016 |
| Индивидуальные места парковки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Доля мест для транспорта инвалидов 10% (но не менее 1 места), число специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске  приняты в соответствии с пунктом 5.2.1 СП 59.13330.2020 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Расстояние от входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов, принято в соответствии с пунктом 5.2.2 СП 59.13330.2020 |

# Глава 19. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наимен ование вида**  **объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения расчетного показателя** |
| Объекты электроп отреблен ия | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем электропотребления и использование максимума электрической нагрузки приняты в соответствии с приложением Л СП 42.13330.2016, с учетом дифференции городских населенных пунктов по численности населения,  представленной в таблице 44 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наимен ование вида**  **объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения расчетного показателя** |
|  | Расчетный показатель максимально допустимого уровня  территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты теплосна бжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня  обеспеченности | Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания принят в соответствии с таблицами 13 и 14 СП 50.13330.2012 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня  территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты газоснаб жения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем газопотребления принят в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003:   * при наличии централизованного горячего водоснабжения - 120 куб. м/год на 1 чел.; * при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей - 300 куб. м/год на 1 чел.; * при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения – 180 куб. м/год на 1 чел. (220 куб. м/год на 1 чел. в сельской местности) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Не нормируется |
| Объекты водоснаб жения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водопотребления принят в соответствии с пунктом 5.1 СП 31.13330.2021:   * при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями 140 л/сут. на 1 чел.; * то же, с централизованным горячим водоснабжением 195 л/сут. на 1 чел. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Не нормируется |
| Объекты водоотве дения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водоотведения принят в соответствии с пунктом 5.1.1 СП 32.13330.2018 равным водопотреблению:   * при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями 140 л/сут. на 1 чел.; * то же, с централизованным горячим водоснабжением 195 л/сут. на 1 чел. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наимен ование вида**  **объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения расчетного показателя** |
|  | Расчетный показатель максимально допустимого уровня  территориальной доступности | Не нормируется |

**Глава 20. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения ТКО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип**  **расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения расчетного показателя** |
| Места накопления ТКО | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченност и | Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора.  Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.  Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: Бконт = Пгод × t × К / (365 × V),  где: Пгод – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t – периодичность удаления отходов в сутки; К – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V – вместимость контейнера.  В соответствии с требованиями пункта 6 СанПиН 2.1.3684-21 на контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.  Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальн  ой доступности | Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи не более 100 м устанавливается в соответствии с требованиями пункта 4 СанПиН 2.1.3684-21 |

# Глава 21. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения в области озеленения территории и благоустройства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование**  **вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения**  **расчетного показателя** |
| Озелененные территории общего  пользования | Расчетный показатель  минимально допустимого уровня обеспеченности | В соответствии с таблицей 9.2 пункта 9.8 СП 42.13330.2016 устанавливается минимальный показатель площади озелененной территории  общего пользования для различных типов населенных пунктов |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Не нормируется |
| Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и  занятий  физкультурой для жилых  многоквартирных  домов | Расчетный показатель  минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь территории площадок различного назначения принята согласно таблице 8.1 СП  476.1325800.2020 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до площадок различного назначения принята в соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 |

**Глава 22. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения в иных областях в связи с решением вопросов местного значения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование**  **вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения**  **расчетного показателя** |
| Объекты, в которых (на территории которых) размещаются органы местного самоуправлени я | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными пунктом 3 части 1 статьи 14 и  частью 1 статьи 16 Федерального закона № 131- ФЗ |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Не нормируется |
| Муниципальны й архив | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными пунктом 17 части 1 статьи 14,  пунктом 22 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Не нормируется |
| Участковые  пункты | Расчетный показатель  минимально допустимого | Органы местного самоуправления  муниципальных образований в соответствии с |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование**  **вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения**  **расчетного показателя** |
| полиции | уровня обеспеченности | пунктом 7 статьи 48 Федерального закона от 7 февраля 2011 года № 3-ФЗ «О полиции», а также в соответствии с Федеральным законом  № 131-ФЗ обеспечивают предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции.  В соответствии с пунктом 3 приложения 1 приказа Министерства внутренних дел Российской Федерации от 29 марта 2019 года  № 205 «О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности» за участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок.  Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных  пунктов |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Не нормируется |
| Организации ритуального обслуживания населения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными пунктом 22 статьи 14, пунктом  17 части 1 статьи 16 Федерального закона  № 131-ФЗ |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Не нормируется |
| Кладбища | Расчетный показатель  минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь кладбищ принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель  максимально допустимого | Не нормируется |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование**  **вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения**  **расчетного показателя** |
|  | уровня территориальной  доступности |  |

# Раздел III. Правила и область применения расчетных показателей Глава 23. Область применения расчетных показателей

Настоящие нормативы действуют на всей территории Частоозерского муниципального округа Курганской области.

Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Частоозерского муниципального округа Курганской области, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения Частоозерского муниципального округа Курганской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Частоозерского муниципального округа Курганской области.

Нормативы и внесенные в них изменения утверждаются представительным органом местного самоуправления – Думой Частоозерского муниципального округа Курганской области.

Нормативы применяются в следующих случаях:

* при подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития Частоозерского муниципального округа Курганской области;
* при подготовке и утверждении Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменении в Схему территориального планирования;
* при проверке и согласовании проектов Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменении в Схему территориального планирования с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
* при подготовке и утверждении Генерального плана муниципального округа, в том числе при внесении изменении в Генеральный план муниципального округа;
* при подготовке и утверждении Правил землепользования и застройки муниципального округа, а также при внесении в них изменений;
* при подготовке и утверждении документации по планировке территории;
* при выдаче градостроительных планов земельных участков;
* при подготовке проектной документации (в том числе путем внесения в нее изменений в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации);
* при выдаче разрешения на строительство.

В других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Частоозерского муниципального округа Курганской области иными объектами местного значения Частоозерского муниципального округа Курганской области, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Частоозерского муниципального округа Курганской области.

Требования настоящего документа с момента его ввода в действие предъявляются к вновь разрабатываемой градостроительной и проектной документации, а также к иным видам деятельности, приводящим к изменению сложившегося состояния территории, недвижимости и среды проживания.

В связи с тем, что в настоящем документе конкретизация основных требований к планировке и застройке согласно пункту 1.1 СП 42.13330.2011 не осуществлялась, при определении требований к планировке и застройке территории поселения следует

руководствоваться СП 42.13330.2011 «градостроительство планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*).

# Глава 24. Правила применения расчетных показателей

Местные нормативы градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области конкретизируют и развивают основные положения действующих федеральных и региональных норм. Применение местных нормативов градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области при подготовке документов территориального планирования (внесении в них изменений), градостроительного зонирования (внесении в них изменений), документации по планировке территории и архитектурно-строительном проектировании не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов Российской Федерации, правил и требований, установленных законодательством о градостроительной деятельности.

Предоставление органами местного самоуправления Частоозерского муниципального округа Курганской области разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части превышения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области, не допускается.

Отклонение от расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области, не допускается, за исключением расчетных показателей, применение которых допускает отклонение от установленных значений при условии дополнительного обоснования причин и размеров отклонений в порядке, установленном местными нормативами градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области.

Документы градостроительного зонирования Частоозерского муниципального округа Курганской области (правила землепользования и застройки) в части градостроительных регламентов подлежат обязательному приведению в соответствие с положениями местных нормативов градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области.

Проекты строительства или реконструкции объектов жилого, социального, общественного, религиозного, производственного и иного назначения, предусматривающие отклонение от расчетных показателей, установленных местными нормативами градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области, должны быть подготовлены в соответствии с характеристиками планируемого развития территории, установленными документацией по планировке территории (проектами планировки территории), согласованной с органами местного самоуправления Частоозерского муниципального округа Курганской области, осуществляющим управление в сферах строительства (включая вопросы применения в строительстве материалов, изделий и конструкций), архитектурной и градостроительной деятельности, комплексного развития территорий дорожного и жилищно- коммунального хозяйства, а также дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения, согласно правилам, установленным местными нормативами градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области.

В границах территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации Местные нормативы градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области не применяются. В границах территории зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Местные нормативы градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

В границах особо охраняемых природных территорий Местные нормативы градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области применяются в части, не противоречащей законодательству в области охраны особо охраняемых природных территорий.

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения предназначены для перспективного планирования развития сети объектов местного значения по полномочиям органов местного самоуправления на основе сложившихся инфраструктур территории, отражающей нормативный уровень обеспеченности и территориальной доступности этих объектов.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленных в местных нормативах градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области.

Характер использования расчетных показателей (предельных значений), их определение и установление указывают на то, что они могут и должны использоваться не только в градостроительной деятельности, но и в сфере государственного и муниципального управления, сфере экономического развития (например, при оформлении заключений органов местного самоуправления Частоозерского муниципального округа Курганской области, органа местного самоуправления о потребности (об отсутствии потребности) в общественных объектах).

Градостроительные регламенты правил землепользования и застройки Частоозерского муниципального округа Курганской области подлежат приведению в соответствие с местными нормативами градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области.

Разъяснения о применении норм местных нормативов градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области осуществляет Администрация Частоозерского муниципального округа Курганской области.

# Перечень законодательных и нормативных документов, используемых при разработке местных нормативов градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 14.07.2022, с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2022).
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 14.07.2022, с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2022).
3. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ (ред. от 01.05.2022).
4. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ (ред. от 30.12.2021, с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2022).
5. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
6. Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».
7. Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
8. Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (ред. от 14.07.2022).
9. Федеральный закон от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации» (ред. от 06.03.2022, с изм. и доп., вступ. в силу с 01.06.2022).
10. Федеральный закон от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции» (ред. от 21.12.2021).
11. Федеральный закон от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации» (ред. от 11.06.2022, с изм. от 13.07.2022, с изм. и доп., вступ. в силу 01.09.2022).
12. Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (ред. от 14.07.2022, с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2022).
13. Федеральный закон от 28.12.2013 № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации» (ред. от 11.06.2021).
14. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
15. Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».
16. Постановление Правительства РФ от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона
17. Приказ Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических ре- комендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» (ред. от 14.04.2020).
18. Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».
19. СП 11.13130.2009 «Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения» (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 № 181) (ред. от 09.12.2010).
20. СП 30.13330.2020 «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85\*» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 920/пр).
21. СП 31.13330.2021 «Свод правил. СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утв. Приказом Минстроя России от 27.12.2021 № 1016/пр).
22. СП 32.13330.2018. «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр) (ред. от 23.12.2019).
23. СП 34.13330.2021 «Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85\*» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 09.02.2021 № 53/пр).
24. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр, в ред. от 31.05.2022).
25. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газорас- пределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (принят и введен в действие решением Межведомственного координационного совета по вопросам технического совершенствования газораспределительных систем и других инженерных коммуникаций, протокол от 08.07.2003 г. № 32).
26. СП 44.13330.2011 «Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87» (утв. Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 № 782) (ред. от 07.12.2021).
27. СП 58.13330.2019 «Свод правил. Гидротехнические сооружения. Основные положения. СНиП 33-01-2003» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 16.12.2019 № 811/пр).
28. СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 904/пр).
29. СП 118.13330.2022 «Свод правил. Общественные здания и сооружения. СНиП 3106-2009» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 19.05.2022 № 389/пр).
30. СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99\*» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.12.2020 № 859/пр) (ред. от 30.05.2022).
31. СП 158.13330.2014 «Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования» (утв. Приказом Минстроя России от 18.02.2014 № 58/пр) (ред. от 01.03.2021).
32. СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 12.11.2014 № 705/пр) (ред. от 26.11.2020).
33. СП 261.1325800.2016 «Свод правил. Железнодорожный путь промышленного транспорта. Правила проектирования и строительства» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 03.12.2016 № 888/пр).
34. СП 476.1325800.2020 «Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.01.2020 № 33/пр).
35. ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».
36. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3, ред. от 26.06.2021).
37. СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.09.2020 № 28).
38. Закон Курганской области от 07.12.2011 № 91 «О градостроительной деятельности в Курганской области» (ред. от 03.11.2021).
39. Закон Курганской области от 06.07.2004 № 419 «О наделении муниципальных образований статусом городского округа, муниципального округа, муниципального района, сельского поселения, городского поселения, о месте нахождения представительных органов городских округов, муниципальных округов, муниципальных районов, сельских поселений, об установлении наименований представительных органов муниципальных образований, глав муниципальных образований, местных администраций (исполнительно-распорядительных органов муниципальных образований)» (ред. от 05.03.2022).
40. Постановление Правительства Курганской области от 13.03.2018 № 48 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Курганской области» (ред. от 18.03.2022).
41. Закон Курганской области от 5 июня 2019 г. N 89 «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений»
42. Постановление Правительства Курганской области от 31.03.2009 г. № 178 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Курганской области».
43. Постановление Главы Частоозерского муниципального округа Курганской области от. 2023 г. № «О подготовке местных нормативов градостроительного проектирования Частоозерского муниципального округа Курганской области».